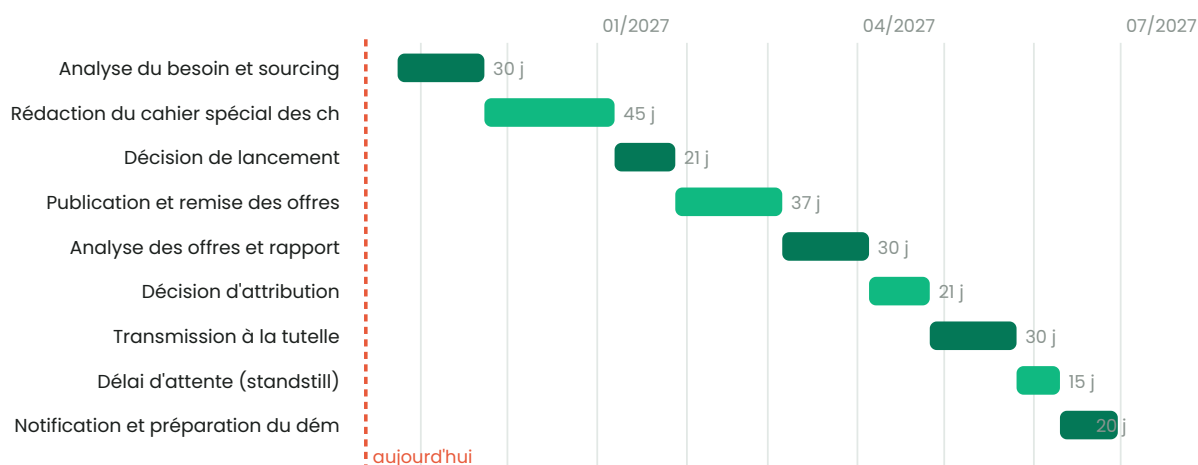
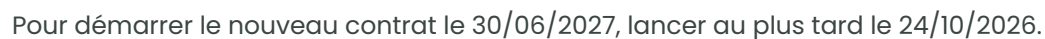
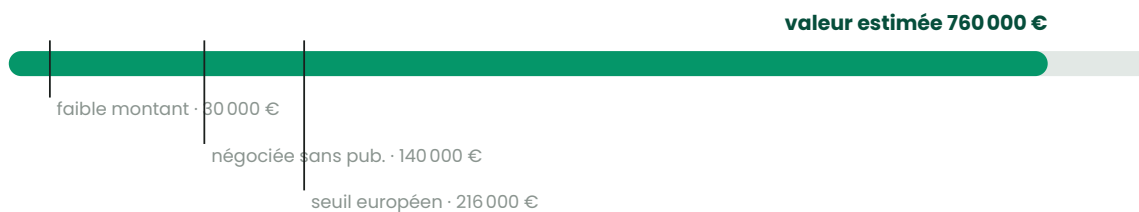


Habitat Val de Meuse (organisme fictif) · rapport généré le 13/10/2026

Formule de prix

le classement change
selon la formule



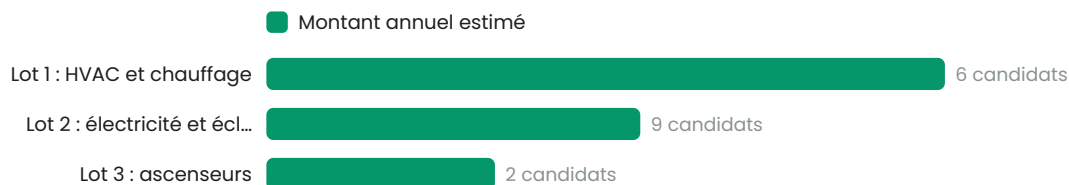
Simulation de la formule d'attribution

Critères : Prix 60 %, Méthodologie et organisation 25 %, Délais d'intervention 15 %. Formule proportionnelle (prix le plus bas / prix) et formule linéaire (écart relatif). Premier classement : Offre C (premium) / Offre B (équilibrée).

Offre simulée	Prix	Score formule proportionnelle	Score formule linéaire
Offre A (bas prix)	640 000 €	81,5	81,5
Offre B (équilibrée)	705 000 €	86,5	85,9
Offre C (premium)	790 000 €	87,1	84,4

Allotissement et montage

Montage envisagé : **Marché de services en 2 lots**. Un lot qui attire moins de trois candidats potentiels est signalé.



Lot	Montant/an	Candidats	PME	Statut	Motif
Lot 1 : HVAC et chauffage	98 000 €	6	Oui	Aucun signal	Compétence spécifique
Lot 2 : électricité et éclairage	54 000 €	9	Oui	Aucun signal	Nombreux acteurs locaux
Lot 3 : ascenseurs	33 000 €	2	Non	À vérifier	Concurrence potentielle limitée

Grille de critères durables

Chaque exigence est placée là où elle est vérifiable : 1 spécification, 1 critère d'attribution, 2 clause d'exécution.

Thème	Exigence	Placement	Vérification	Référence
Environnement	Consommables et produits d'entretien écolabellisés	Spécification	Fiches produits et labels	Écolabel européen
Environnement	Réduction des déplacements (planification des tournées)	Critère d'attribution	Note méthodologique notée sur 10	-
Social	Insertion de personnes éloignées de l'emploi (5 % des heures)	Clause d'exécution	Relevé trimestriel des heures	Clause sociale type
Économie circulaire	Reprise et recyclage des pièces remplacées	Clause d'exécution	Bordereaux de reprise	-

Check-list « dossier tutelle »

À vérifier 2 point(s) restent à traiter avant l'envoi.

10 points faits sur 12

Point de contrôle	Statut	Commentaire
Vérification des prix et des coûts menée et tracée	À vérifier	Rapport en cours de rédaction
Rapport d'analyse motivé critère par critère	À vérifier	Rapport en cours de rédaction

Cahier spécial des charges

12 clauses retenues dans la bibliothèque, réparties en 3 parties. Le document Word est produit par la commande **csc**.

Dispositions générales

Passation

Exécution

Outil d'aide à la gestion. Les signaux « à vérifier » découlent de règles paramétrables et ne constituent pas un avis juridique. Seuils et délais : onglet Paramètres du fichier source.